

VG Komunalac d.o.o.

za obavljanje komunalnih usluga, Velika Gorica, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45



**IZVJEŠTAJ O STANJU DRUŠTVA U POSLOVNOJ GODINI KOJA  
JE ZAVRŠILA 31. prosinca 2020. god.**

Predsjednik Uprave:

Jurica Mihalj, mag.nov.



VG komunalac d.o.o.  
za komunalne usluge  
Velika Gorica ③

Ur.br.:VGK-A-1047/21

*Velika Gorica, lipanj 2021.*



**SADRŽAJ:**

1. UVOD.....	3
2. ORGANIZACIJA SHEMA .....	3
3. POSLOVANJE TD U 2020. GODINI .....	4
2.1. Zajednički troškovi .....	6
2.2.1. Redovno održavanje nerazvrstanih cesta i javnoprometnih površina .....	7
2.2.2. Izgradnja objekata komunalne infrastrukture .....	8
2.2.3. Izvođenje radova za druge investitore .....	8
2.3. PJ Održavanje javnih zelenih površina .....	9
2.4. PJ Održavanja javne rasvjete i uređaja za prometnu signalizaciju .....	10
2.5. UJ Groblja .....	11
2.6. UJ Tržnica na malo.....	13
2.7. UJ Parkiranja.....	15
2.8. PJ Mehanizacije i održavanja .....	16
3. ANALIZE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA.....	17
3.1. Pokazatelji likvidnosti.....	17
3.2. Pokazatelj zaduženosti.....	18
3.3. Pokazatelj ekonomičnosti .....	19
3.4. Pokazatelj profitabilnosti .....	19
3.5. DuPont analiza .....	20
3.6. Horizontalna analiza financijskih izvještaja .....	21
3.7. Vertikalna analiza .....	25
3.8. Potraživanja i dugovanja po ročnosti .....	26
3.9. Izvještaj o promjenama kapitala.....	28
4. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI .....	29
4.1. Ulaganja u dugotrajnu imovinu .....	29
4.2. Ulaganja u povezana Društva.....	30
5. KADROVSKA PROBLEMATIKA.....	31
5.1. Kvalifikacijska i starosna struktura zaposlenih .....	31
5.2. Korištenje radnog vremena.....	33
5.2.1. Bolovanja .....	33
5.2.2 Radna disciplina.....	34
6. NABAVA ROBA I USLUGA .....	34
7. STANJE SUDSKIH SPOROVA .....	35
9. ZAKLJUČAK.....	36
10. POPIS TABLICA I SLIKA.....	37
11. PRIJEDLOG ODLUKE O POKRIĆU GUBITKA .....	39



## 1. UVOD

U razdoblju od 01.01.-31.12.2020. TD VG Komunalac d.o.o. obavljalo je slijedeće djelatnosti:

1. Održavanje javnih zelenih površina
2. Održavanje javne rasvjete
3. Održavanje i popravak električnih i elektrotehničkih uređaja za prometnu signalizaciju
4. Održavanje nerazvrstanih cesta
5. Proizvodnja obloga za ceste
6. Obavljanje poslova ukopa
7. Održavanje groblja i prijevoz pokojnika
8. Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
9. Usluge javnih parkirališta
10. Tržnice na malo

Temeljem članka 5. Zakona o računovodstvu (NN 78/15) trgovačko društvo VG Komunalac d.o.o. je svrstano u male poduzetnike.

## 2. ORGANIZACIJA SHEMA

U 2020. godini uvedena je nova organizacijska shema u svrhu poboljšanja kvalitete i brzine rada svih poslovnih i uslužnih jedinica. Nova organizacijska shema prikazana je na slici 1.



Slika 1. Organizacijska shema VG Komunalac d.o.o.



### 3. POSLOVANJE TD U 2020. GODINI

Trgovačko društvo VG Komunalac d.o.o. fiskalnu je 2020. godinu završilo s ostvarenom gubitkom prije oporezivanja u iznosu od 383.443 kune.

Razlozi ostvarenja gubitka prikazati će se po poslovnim odnosno uslužnim jedinicama.



Slika 2. Ostvareni poslovni rezultat 2020.

Ukupno ostvareni prihod u 2020. godini iznosio je **49.445.911 kuna** što predstavlja 91,59% planirane vrijednosti.

Ukupno ostvareni rashod u 2020. godini iznosio je **49.829.354 kuna** što predstavlja 93,12% planirane vrijednosti.

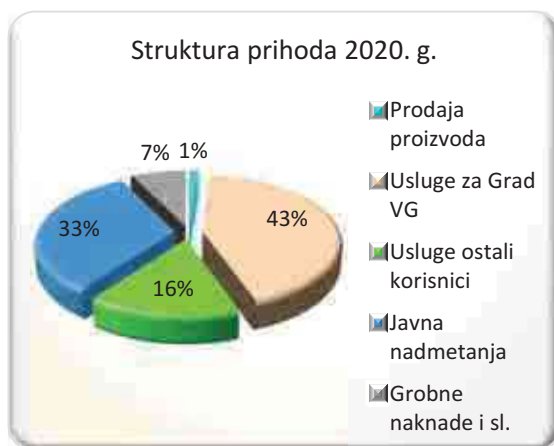
Detaljni podaci o rezultatima poslovanja TD dati su u *prilogu 1*.

Struktura prihoda i rashoda za 2020. g. prikazana je u tablici 1 i na slikama 3 i 4.



Tablica 1. Struktura prihoda i rashoda za 2020.

Struktura prihoda	Iznos	% u ukupnim приходима	Struktura rashoda	Iznos	% u ukupnim rashodima
Prodaja proizvoda	614.485	1	Materijalni troškovi	14.054.323	28
Usluge za Grad VG	21.443.421	43	Usluge	12.420.439	25
Usluge ostali korisnici	7.687.936	16	Amortizacija	1.425.741	3
Javna nadmetanja	16.100.284	33	Plaće i druga materijalna prava	20.801.797	42
Grobne naknade i sl.	3.599.785	7	Ostalo	1.127.054	2
<b>UKUPNO</b>	<b>49.445.911</b>		<b>UKUPNO</b>	<b>49.829.354</b>	



Slika 3. Prikaz strukture prihoda 2020.



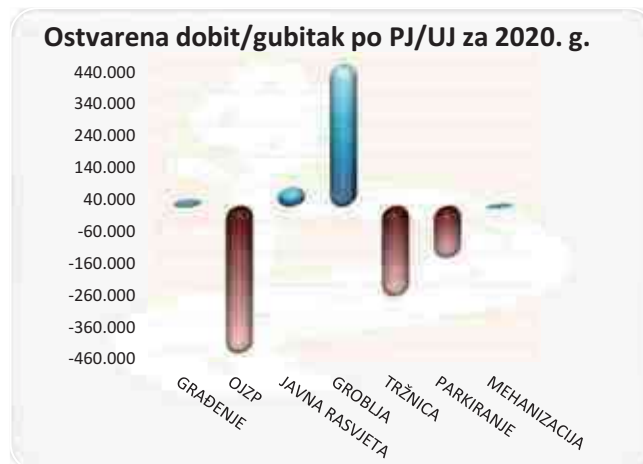
Slika 4. Prikaz strukture rashoda 2020.

Pregled dobiti i gubitka TD po poslovnim i uslužnim jedinicama prikazan je u tablici 2. i na slici 5.



Tablica 2. Pregled dobiti po poslovnim i uslužnim jedinicama

R.br.	Poslovna/uslužna jedinica	Dobit/Gubitak
1.	GRADENJE	17.254
2.	OJZP	-458.879
	ODRŽAVANJE JAVNE	
3.	RASVJETE	56.498
4.	GROBLJA	442.603
5.	TRŽNICA	-280.654
6.	PARKIRANJE	-160.265
7.	MEHANIZACIJA	0
	UKUPNO	-383.443



Slika 5. Prikaz dobiti i gubitka TD po poslovnim i uslužnim jedinicama

## 2.1. Zajednički troškovi



Slika 6. Prikaz poslovnog rezultata Zajedničkih troškova

Tablica 3. Poslovni rezultat ZT

R.br.	OPIS	Plan	Ostvarenje	Indeks
1.	Prihod	250.000	414.202	166
2.	Rashod	7.220.000	7.012.794	97
3.	Rezultat poslovanja	-6.970.000	-6.598.592	95

TD VG Komunalac d.o.o. funkcionira po poslovnim i uslužnim jedinicama, s tim da su određeni poslovi objedinjeni i obavljaju se na razini TD. Za ostvarene troškove tereti se poslovanje poslovnih i uslužnih jedinica.

U 2020. godini ostvaren je prihod od rabata, kamata, naplata šteta, inventurnih viškova, subvencija kod zapošljavanja i sl. u iznosu od **243.669** kuna, te **170.533** kuna od ukidanja rezervacija za godišnje odmore. Ostvareno je 66% više prihoda od planiranih. Najveći porast prihoda zabilježen je u porastu naplate šteta s temelja osiguranja, te prihoda od kamata.



Istovremeno nastali su i zajednički troškovi u iznosu od **7.012.794** kune što predstavlja ostvarenje planiranih troškova od 97,13%. Najveći dio zajedničkih troškova čine troškovi plaća, vanjskih usluga, tekućeg održavanja i najma prostora.

Detaljan prikaz prihoda i rashoda po strukturi prikazan je u *tablici 1. (Prilog 1.)* ovoga Izvješća.

## 2.2. Poslovna jedinica građenje



Slika 7. Prikaz poslovnog rezultata PJ Građenje

Tablica 4. Poslovni rezultat PJ građenje

R.br.	OPIS	Plan	Ostvarenje	Indeks
1.	Prihod	34.090.000	31.248.322	92
2.	Rashod	33.265.700	31.231.068	94
3.	Rezultat poslovanja	824.300	17.254	2

PJ Građenje obavlja redovno održavanje cesta i radove većeg opsega na održavanju cesta na području grada Velike Gorice, kao i rekonstrukciju i izgradnju objekata komunalne infrastrukture te izvođenje građevinskih radova niskogradnje za druge investitore na području i izvan područja grada.

### 2.2.1. Redovno održavanje nerazvrstanih cesta i javnoprometnih površina

U okviru redovnog održavanja cesta obavljani su radovi sukladno ugovorenim obvezama i dinamici s gradom Velika Gorica u vrijednosti od **13.948.870 kuna**. Programom održavanja obuhvaćeno je ukupno 581 km cesta. Kako se radi o održavanju cesta čija funkcionalnost direktno utječe na sigurnost prometa (imovine i ljudi) Grad osigurava sredstva u proračunu potrebna za redovno održavanje prometnica u ljetnim i zimskim uvjetima te za radove većeg opsega.





Slika 8. Izvođenje radova u PJ Građenje



Slika 9. Asfaltiranje prometnica

## 2.2.2. Izgradnja objekata komunalne infrastrukture

U okviru djelatnosti Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem objekata komunalne infrastrukture ostvareni su prihodi u iznosu od **16.100.284 kune**. Radovi su dobiveni na nadmetanjima koje je raspisivao Grad Velika Gorica, VG Vodoopskrba d.o.o. i sl.

## 2.2.3. Izvođenje radova za druge investitore

Kako bi se osigurala što bolja uposlenost kapaciteta, Društvo je tijekom 2020. godine izvodilo radove za različite investitore na slobodnom tržištu. Ukupna vrijednost izvedenih radova u 2020. godini iznosi **2.067.521 kunu**.

Tablica 5. Izvođenje radova za druge investitore 2015. – 2020.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Radovi za druge investitore	2.884.455	3.803.240	6.660.673	4.359.024	2.328.626	2.067.521



Slika 10. Radovi za druge investitore 2015. – 2020.





Poslovna jedinica građenje ostvarila je dobit u iznosu **17.254 kune** odnosno 2% planirane vrijednosti. Ovakav rezultat PJ nastao je kao posljedica ne ispunjenja planiranih prihoda od usluga koji su ostvareni u iznosu od 85% planirane vrijednosti, odnosno ostvareno je 2.451.130 kn manje od planiranog.

### 2.3. PJ Održavanje javnih zelenih površina



Slika 11. Prikaz poslovnog rezultata PJ OJZP

Tablica 6. Poslovni rezultat PJ OJZP

R.br.	OPIS	Plan	Ostvarenje	Indeks
1.	Prihod	8.630.000	5.846.265	68
2.	Rashod	8.371.500	6.305.144	75
3.	Rezultat poslovanja	258.500	-458.879	-278

PJ Održavanje javnih zelenih površina osnovne prihode ostvaruje temeljem održavanja javnih zelenih površina na području grada Velike Gorice. U 2020. godini ostvareni su prihodi u iznosu od **5.846.265 kuna**, od čega se 5.623.996 kuna odnosi na održavanje javnih zelenih površina na području grada Velike Gorice, a 33.151 kuna se odnosi na pružanje usluga ostalim korisnicima. Ostali prihodi (prihod od ukidanja kratkoročnih rezerviranja, prihod u visini amortizacije i sl.) iznose 189.118 kuna.

Tijekom 2020. godine na području Grada i okolice uređuje se 150 hektara travnatih površina te vrši kontrola i održavanje dječjih igrališta, na kojima je tijekom 2020.godine zamijenjeno 14m<sup>3</sup> pijeska u pješćanicima te djelomično obnovljena parkovna oprema (daske na klupama, košarice). Pošljunčane su staze sa 5,5 m<sup>3</sup> šljunčanog materijala. Sanirane su pojedine staze od kulir ploča i betonskih opločnika. Posađeno je 30.000 kom sezonskog cvijeća. Za potrebe orezivanja i rušenja drveća utrošeno je 400 sati rada hidraulične dizalice. Izvršena je zaštita od bolesti i štetnika na 770 kom stabala. Djelomično je obnovljena parkovna oprema: zamijenjeno 59 dasaka na klupama, postavljeno 6 novih klupa, 1 stol, 40 košarica (drvenih i metalnih), 5 zaštitnih stupića, 20 zaštitnih metalnih klamerica. Nabavljeno je 200 zastava za prigodna uređenja Grada. Postavljeno je 15 kom ploča za označavanje naziva ulica.

Aktivnosti PJ direktno razvijaju vizualni identitet grada Velike Gorice, doprinose ugodni stanovanja i boravka u uređenim parkovima i drugim javnim prostorima.



Slika 12. Košnja zelenih površina



Slika 13. Uređenje cvjetnih gredica u kružnom toku

## 2.4. PJ Održavanja javne rasvjete i uređaja za prometnu signalizaciju



Slika 14. Prikaz poslovnog rezultata PJ održavanja javne rasvjete i uređaja za prometnu signalizaciju

Tablica 7. Poslovni rezultat PJ održavanja javne rasvjete i uređaja za prometnu signalizaciju

R.br.	OPIS	Plan	Ostvarenje	Indeks
1.	Prihod	1.216.000	1.933.523	159
2.	Rashod	1.353.500	1.877.025	139
3.	Rezultat poslovanja	-137.500	56.498	141

Novom organizacijskom shemom osnovana je PJ održavanja javne rasvjete i uređaja za prometnu signalizaciju. Poslovi novo osnovane PJ ranije su se obavljali u sklopu PJ održavanje javnih zelenih površina.

PJ održavanja javne rasvjete i uređaja za prometnu signalizaciju u 2020. godini ostvarila je prihod u iznosu od 1.933.523 kune, od toga 1.870.555 kuna od održavanja komunalnog sustava grada Velike Gorice i 47.585 kuna od pružanja usluga ostalim korisnicima. Ostvareni prihodi su za 59% veći od planiranih prihoda zbog povećane količine poslova na održavanju komunalnog sustava grada. Rashodi su ostvareni u visini od 1.877.025 kuna odnosno isti su za 39% veći od planirane vrijednosti. Navedeno je rezultiralo ostvarenjem dobiti u iznosu od 56.498 kuna.



## 2.5. UJ Groblja



Slika 15. Prikaz poslovnog rezultata UJ Groblja

Tablica 8. Poslovni rezultat UJ Groblja

R.br.	OPIS	Plan	Ostvarenje	Indeks
1.	Prihod	5.623.000	6.110.107	109
2.	Rashod	5.761.900	5.667.504	98
3.	Rezultat poslovanja	-138.900	442.603	419

UJ groblja u 2020. godini ostvarila je dobit u iznosu od 442.603 kune. Ostvareni prihod je za 9% veći od planirane vrijednosti što je rezultat većeg broja pokopa, prodane pogrebne opreme i prodanih grobnih mjesta (26% posto više od planiranog). Također, zbog pandemije COVID-19 izvedeno je 67 COVID pokopa koji su zbog specifičnog načina izvođenja značajno skuplji. Rashodi su ostvareni u iznosu od 5.667.504 kune što predstavlja 98% planirane vrijednosti. Zbog većeg opsega poslovanja i veće angažiranosti radnika na pogrebima u 2020. godini nije izvedena planirana izgradnja grobnih polja i grobnica što je rezultiralo smanjenim troškovima osnovnog materijala (19% planirane vrijednosti). Planirana izgradnja iz 2020. godine izvesti će se u 2021. godini.

Tijekom 2020. izvršeno je 703 pokopa (615 u 2019.), te je prodano 216 kompleta pogrebne opreme (173 u 2019.) Iako se radi o vrlo osjetljivoj djelatnosti - pogrebnih usluga koje se obavljaju u vrlo stresnim situacijama, nije zabilježena nijedna incidentna situacija.

Tablica 9. Pregled broja pokopa i prodane pogrebne opreme po grobljima

Groblje	Broj pokopa	Prodana pogrebna oprema
Dubranec	39	14
Hotnja	0	0
Kravorsko	25	4
Kušanec	90	28
Lukinić Brdo	2	0
Lj. Štefanki	3	0
Novo Čiče	49	10
Pokupsko	23	2
Šćitarjevo	49	19
Šiljakovina	16	1
V.Buna	11	3
V.Gorica	274	123
Vukovina	122	12
<b>UKUPNO</b>	<b>703</b>	<b>216</b>

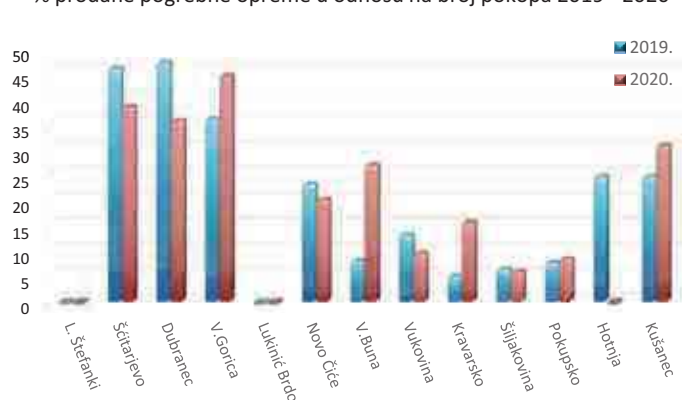


Na ostvarenje rezultata poslovanja velik utjecaj ima i prodaja pogrebne opreme te zbog toga u nastavku dajemo prikaz % učešća prodane pogrebne opreme u odnosu na broj pokopa po grobljima.

Tablica 10. % prodane pogr. opreme/br.pokopa

	2019.	2020.	Indeks
L. Štefanki	0	0	-
Ščitarjevo	46	39	
Dubranec	48	36	76
V.Gorica	36	45	124
Lukinić Brdo	0	0	-
Novo Čiče	24	20	87
V.Buna	8	27	327
Vukovina	13	10	73
Kravarско	5	16	304
Šiljakovina	7	6	94
Pokupsko	8	9	109
Hotnja	25	0	0
Kušanec	25	31	124
Prosjeck	28	31	109

% prodane pogrebne opreme u odnosu na broj pokopa 2019 - 2020



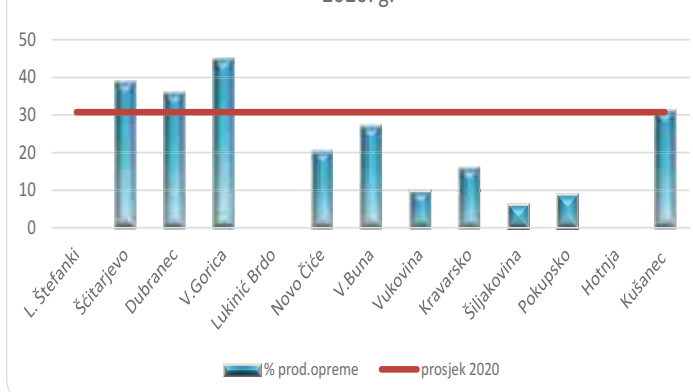
Slika 16. % prodane pogrebne opreme u odnosu na broj pokopa

Porast prodaje pogrebne opreme direktno utječe na povećanje dobiti jer povećanje broja prodane opreme ne prouzrokuje povećanje drugih troškova (roba se nabavlja prema potrebi i nema troškova skladištenja).

Tablica 11. % Postotak prodane pogrebne opreme

	% prod.opreme	prosjeck 2020
L. Štefanki	0	31
Ščitarjevo	39	31
Dubranec	36	31
V.Gorica	45	31
Lukinić Brdo	0	31
Novo Čiče	20	31
V.Buna	27	31
Vukovina	10	31
Kravarско	16	31
Šiljakovina	6	31
Pokupsko	9	31
Hotnja	0	31
Kušanec	31	31

% prodane pogrebne opreme u odnosu na broj pokopa 2020. g.



Slika 17. % prodane pogrebne opreme u odnosu na broj pokopa



U 2020. g. izvršeno je vrijednosno usklađenje za godišnju grobnu naknadu u iznosu od 135.474 kune. Osim što ovakva usklađenja povećavaju troškove, utječu i na povećanje nelikvidnosti jer izostaje planirani priliv sredstava na žiro račun.



Slika 18. Uređenje groblja povodom blagdana Svih Svetih

## 2.6. UJ Tržnica na malo



Slika 19. Prikaz poslovnog rezultata UJ Tržnica na malo

Tablica 12. Poslovni rezultat UJ Tržnica na malo

R.br.	OPIS	Plan	Ostvarenje	Indeks
1.	Prihod	406.000	299.070	74
2.	Rashod	478.700	579.724	121
3.	Rezultat poslovanja	-72.700	-280.654	-286

Prihod UJ tržnice na malo ostvaren je u iznosu od 299.070 kuna što predstavlja 74% planirane vrijednosti. Smanjeni prihod nastao je kao rezultat smanjenja obujma poslovanja odnosno korisnika usluga zbog pandemije COVID 19.

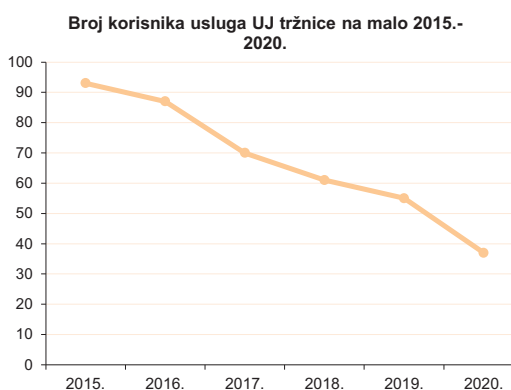
Rashodi su ostvareni u iznosu od 579.724 kune odnosno za 21% su veći od planiranih. Ostvarenje većeg rashoda od planiranih rezultat je povećane zaštite od širenja zaraze COVID 19 nabavljanjem dodatnih zaštitnih sredstava (pleksiglas, dezinficijens i sl.). U strukturi rashoda značajan je i trošak plaće koji je za 31% veći od plana budući da su plaće radnika na projektu klizališta na početku 2020. godine teretile poslovanje UJ tržnica na malo. Trošak plaća radnika UJ tržnice na malo iznosi 264.035 kuna dok trošak plaće radnika na projektu klizališta iznosi 68.104 kune.



Značajan utjecaj na lošiji rezultat poslovanja ima i ne održavanje prigodne prodaje koja bi godišnje osigurala cca 60.000 do 80.000 kuna prihoda i odlazak korisnika usluga na lokaciju tržnog centra gdje im je omogućena prodaja proizvoda (odlaskom korisnika prihod se smanjio za cca 120.000 kuna). Prikaz broja korisnika usluga UJ tržnica na malo u posljednjih 5 godina dan je u tablici 13 i slici 20.

Tablica 13. Korisnici usluge UJ tržnica na malo 2015.-2020.

Godina	Broj korisnika
2015.	93
2016.	87
2017.	70
2018.	61
2019.	55
2020.	37



Slika 20. Korisnici usluge UJ tržnica na malo 2015.-2020.



Slika 21. Tržnica Velika Gorica



Slika 22. Ribarnica





## 2.7. UJ Parkiranja



Slika 23. Prikaz poslovnog rezultata UJ Parkiranja

Tablica 14. Poslovni rezultat UJ Parkiranja

R.br.	OPIS	Plan	Ostvarenje	Indeks
1.	Prihod	3.395.000	3.238.910	95
2.	Rashod	3.656.700	3.399.176	93
3.	Rezultat poslovanja	-261.700	-160.266	61

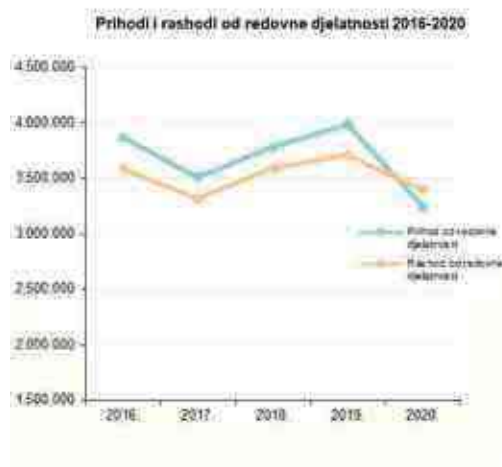
Djelatnost uslužne jedinice parkiranja obavlja se na 17 lokacija, od čega se u prvoj zoni nalazi 6 lokacija sa 306 parkirnih mjesta, a u drugoj zoni 11 lokacija sa 1.593 parkirnih mjesta.

Uslužna jedinica parkiranja ostvarila je gubitak u iznosu od **160.266 kuna** što predstavlja ostvarenje 61% plana. U 2020. godini ostvareno je 3.238.910 kuna prihoda što je za 748.346 kuna manje u odnosu na prethodnu godinu. Ostvarenje ovakvog prihoda je posljedica smanjenog korištenja usluga parkiranja zbog pandemije COVID 19. Rashodi u 2020. godini iznose 3.399.176 kuna što je za 311.060 kuna manje u odnosu na prethodnu godinu.

Tablica 15 i slika 24 daju prikaz kretanja prihoda, rashoda i rezultata poslovanja UJ parkiranje u posljednjih 5 godina.

Tablica 15. Prihodi, rashodi i rezultat poslovanja UJ parkiranje 2016-2020

	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
Prihod od redovne djelatnosti	3.869.076	3.509.516	3.784.169	3.987.256	3.238.910
Rashod od redovne djelatnosti	3.588.297	3.318.335	3.590.307	3.710.236	3.399.176
Rezultat poslovanja iz redovne aktivnosti	280.779	191.181	193.862	277.020	-160.266



Slika 24. Prihodi, rashodi i rezultat poslovanja UJ parkiranje 2016-2020





Na teret troškova poslovanja izvršeno je vrijednosno usklađenje potraživanja u iznosu od 55.778 kuna. Društvo je pokrenulo ovršne postupke za potraživanja za dnevne parkirne karte, te je prilikom naplate istih iz prethodnih godina u 2020. god. ostvaren prihod u iznosu 21.421 kuna.



Slika 25. Kontrola naplate parkiranja od strane djelatnika VG Komunalca

## 2.8. PJ Mehanizacije i održavanja



Slika 26. Prikaz poslovnog rezultata PJ mehanizacija i održavanje

Tablica 16. Poslovni rezultat PJ Mehanizacije i održavanja

R.br.	OPIS	Plan	Ostvarenje	Indeks
1.	Prihod	11.137.000	8.730.694	78
2.	Rashod	11.137.000	8.730.694	78
3.	Rezultat poslovanja	0	0	-

Poslovna jedinica mehanizacija i održavanje obavlja usluge rada vozila i strojeva za potrebe drugih poslovnih i uslužnih jedinica. Za ostvarene troškove poslovanja terete se poslovne jedinice putem internih obračuna prema ostvarenim satima rada.

Uz prodaju asfaltne mase gdje je ostvarena realizacija u iznosu od 60.044 kune, PJ mehanizacija i održavanja ostvarila je eksterni prihod od iznajmljivanja vozila i strojeva u iznosu od 62.674 kune, prihod od 99.156 kuna od ukidanja rezervacija za neiskorištene godišnje odmore i prihod od subvencija u iznosu od 133.638 kuna dok interni prihod iznosi 8.375.183 kune. Realizacija asfaltne baze temeljena je na proizvodnji (ugradnji i prodaji) 11.723 tone asfaltne mase.



Slika 27. Održavanje stroja u PJ Mehanizacija i održavanje



### 3. ANALIZE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

U procesu analize financijskih izvještaja moguće je koristiti različite metode analiza a ovdje će se prikazati tri osnovna postupka : pokazatelje financijske analize, DuPont analizu i komparativni postupak horizontalne i vertikalne analize. Navedeni pokazatelji služe kao podloga za donošenje odluka o upravljanju poslovanjem i razvojem kako bi se osigurala kratkoročna i dugoročna financijska stabilnost Društva.

Financijske pokazatelje dijelimo u dvije skupine; jedni obuhvaćaju razmatranje poslovanja unutar godine dana i temelje se na podacima iz računa dobiti i gubitka, dok se drugi odnose na točno određeni trenutak (31.12.2020.) i govore o financijskom položaju Društva u tom trenutku. **Sigurnost** poslovanja u financijskim se analizama najčešće iskazuje pokazateljima likvidnosti i pokazateljima zaduženosti dok se **uspješnost** poslovanja iskazuje pokazateljima ekonomičnosti i profitabilnosti.

#### 3.1. Pokazatelji likvidnosti

Tablica 17. Koeficijent tekuće likvidnosti

OPIS	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Kratkotrajna imovina	6.644.494	8.749.400	12.242.204	13.066.035	11.428.892	12.074.773
Kratkoročne obveze	10.998.435	11.680.669	13.490.133	13.113.798	10.745.381	11.784.385
Koeficijent tekuće likvidnosti	0,60	0,75	0,91	1,00	1,06	1,02

Pokazatelji likvidnosti ukazuju koliko je Društvo sposobno podmirivati dospjele kratkoročne obveze. Koeficijent tekuće likvidnosti ne bi trebao biti manji od 2 što znači da kratkotrajna imovina mora biti makar dva puta veća od kratkoročnih obveza. Koeficijent tekuće likvidnosti na dan 31.12.2020. iznosi 1,02 što je znak da je Društvo imalo poteškoća s podmirenjem svojih kratkoročnih obveza.

Tablica 18. Koeficijent ubrzane likvidnosti

OPIS	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Novac + potraživanja	5.429.752	7.894.770	10.967.807	11.731.731	10.149.521	10.657.071
Kratkoročne obveze	10.998.435	11.680.669	13.490.133	13.113.798	10.745.381	11.784.385
Koeficijent ubrzane likvidnosti	0,49	0,68	0,81	0,89	0,94	0,90

Koeficijent ubrzane likvidnosti ukazuje na mogućnost poduzeća da podmiri svoje kratkoročne obveze u kratkom roku te ne bi trebao biti manji od 1. Iako je posljednjih godina zabilježen rast koeficijenta u 2020 zabilježen je blagi pad budući da koeficijent iznosi 0,90.



Tablica 19. Koeficijent financijske stabilnosti

OPIS	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Dugotrajna imovina	10.377.432	10.710.442	10.533.930	10.171.108	9.118.610	9.087.617
Glavnica i dugoročne obveze	6.023.492	7.779.664	9.286.072	10.123.345	9.802.121	9.378.005
Koeficijent financijske stabilnosti	1,72	1,38	1,13	1,00	0,93	0,97

Koeficijent financijske stabilnosti mora biti manji od 1 jer se iz dijela dugoročnih izvora mora financirati sva dugotrajna imovina i dio kratkotrajne imovine, odnosno, što je koeficijent manji to je likvidnost i financijska stabilnost veća. U suprotnom, dugotrajna imovina veže likvidnu kratkotrajnu imovinu što u konačnici dovodi do otežanog podmirenja tekućih obveza. Koeficijent financijske stabilnosti u 2020. godini bilježi rast u odnosu na prethodno razdoblje, ali je i dalje u preporučenoj vrijednosti.

### 3.2. Pokazatelj zaduženosti

Zaduženost TD iskazana je pokazateljem zaduženosti koji je prikazan u tablici 18.

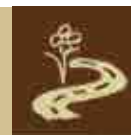
Tablica 20. Koeficijent zaduženosti

OPIS	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ukupne obveze	11.354.352	11.900.399	14.525.573	13.305.689	10.921.785	11.942.607
Ukupna imovina	17.021.927	19.459.841	22.776.133	23.237.143	20.547.502	21.162.389
Koeficijent zaduženosti	0,67	0,61	0,64	0,57	0,53	0,56

Koeficijent zaduženosti pokazuje strukturu kapitala na određeni dan (datum bilance). Odnosno, prikazuje odnos vlastitog kapitala (glavnice) i tuđeg kapitala (obveza), tj. koliko je imovine financirano iz vlastitog, a koliko iz tuđeg kapitala.

Koeficijent zaduženosti povećan je u odnosu na prethodnu godinu te iznosi 0,56.

Potrebno je smanjiti financiranje iz tuđeg kapitala budući da se smatra da je za poduzeća ovakve veličine i strukture vlasništva optimalan odnos financiranja imovine iz vlastitog kapitala i tuđeg kapitala (obveze) 30%:70%. Ovakav omjer financiranja omogućava ekonomsku stabilnost poduzeća.



Tablica 21. Koeficijent vlastitog financiranja

OPIS	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Kapital	5.667.575	7.559.443	8.250.560	8.720.277	8.773.717	8.401.783
Ukupna imovina	17.021.927	19.459.841	22.776.133	23.237.143	20.547.502	21.162.389
Koeficijent vlastitog financiranja	0,33	0,39	0,36	0,38	0,43	0,40

Tablica 22. Koeficijent financiranja

OPIS	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ukupne obveze	11.354.352	11.900.399	14.525.573	13.305.689	10.921.785	11.942.607
Kapital	5.667.575	7.559.443	8.250.560	8.720.277	8.773.717	8.401.783
Koeficijent financiranja	2,00	1,57	1,76	1,53	1,24	1,42

Koeficijent financiranja pokazuje odnos financiranja iz tuđih i vlastitih izvora. U 2020. godini koeficijent financiranja iznosi 1,42.

### 3.3. Pokazatelj ekonomičnosti

Pokazatelj ekonomičnosti izračunava se na temelju podataka iz računa dobiti i gubitka. Pokazatelj predstavlja odnos prihoda i rashoda te pokazuje koliko se prihoda ostvari po jedinici rashoda, odnosno pokazuje djelotvornost poslovanja. Pokazatelj ekonomičnosti mora biti veći od 1. U 2020. godini pokazatelj ekonomičnosti iznosi 0,99.

Tablica 23. Pokazatelj ekonomičnosti

OPIS	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ukupni prihodi	41.942.481	50.315.787	53.106.782	56.194.092	53.766.847	49.445.911
Ukupni rashodi	40.570.619	48.463.658	52.424.935	55.087.135	53.581.934	49.829.354
Ekonomičnost	1,03	1,04	1,01	1,02	1,00	0,99

### 3.4. Pokazatelj profitabilnosti

Pokazatelj profitabilnost za TD u 2020. godini prikazan je u tablici 24.



Tablica 24. Pokazatelj profitabilnosti

OPIS	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Neto dobit/gubitak + kamate	1.384.722	1.866.614	696.958	1.134.528	110.967	-330.803
Ukupni prihod	41.942.481	50.315.787	53.106.782	56.194.092	53.766.847	49.445.911
Profitabilnost	3,30	3,71	1,31	2,02	0,21	-0,67

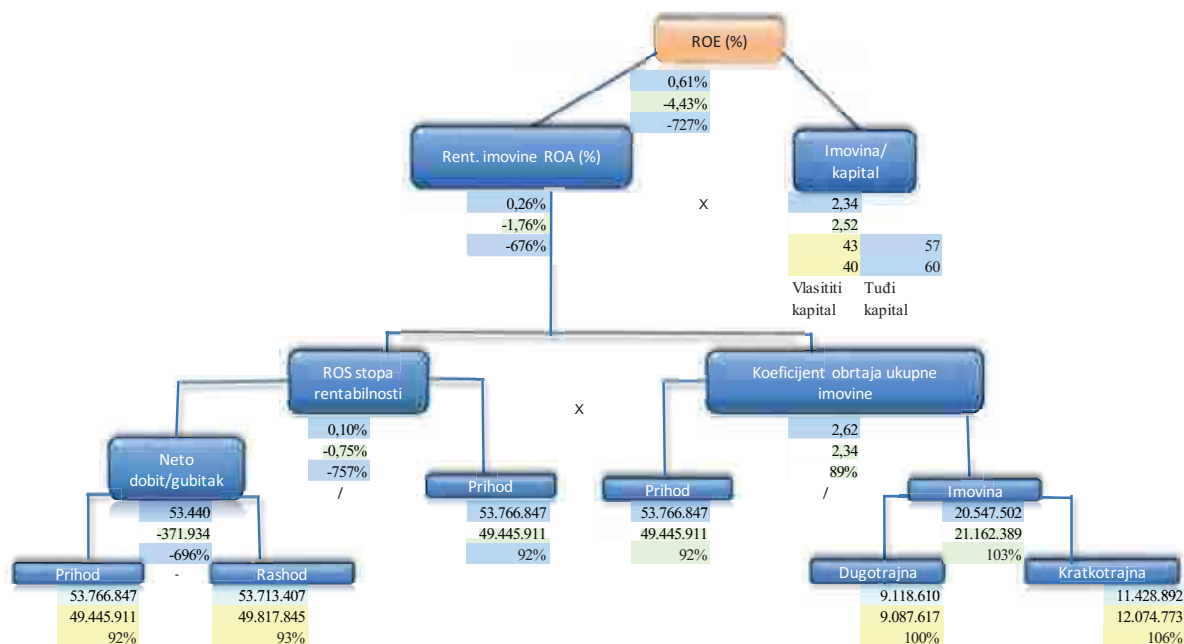
U 2020 godini pokazatelj profitabilnosti ima negativnu vrijednost (-0,67) budući da je Društvo u 2020. godini ostvarilo gubitak.

### 3.5. DuPont analiza

Du Pont sustav na vizualan način prikazuje ostvarene rezultate i prinose u poslovanju. Osnovni pokazatelj koji odražava temeljni cilj poslovanja poduzeća je rentabilnost ukupne imovine, vidljivo je kako Društva ostvaruje pozitivni pomak rentabilnosti vlastitog kapitala.

Tablica 25. Pokazatelji za DuPont analizu

Pozicija	2019.	2020.	Indeks
Ukupni prihod	53.766.847	49.445.911	109%
Dobit/gubitak	184.913	-383.443	-48%
Neto dobit	53.440	-371.934	-14%
Amortizacija	1.536.045	1.425.741	108%
Imovina	20.547.502	21.162.389	97%
Dugotrajna imovina	9.118.610	9.087.617	100%
Obveze	10.921.785	11.942.607	91%
Vlastiti kapital	8.773.717	8.401.783	104%
Novčani tijek	518.062	1.369.834	38%



Slika 28. DuPont

### 3.6. Horizontalna analiza financijskih izvještaja

Horizontalna analiza pokazuje promjene u strukturi imovine i izvora imovine na određeni dan (najčešće je to 31.12. tekuće godine u odnosu na prošlu). U horizontalnoj analizi je stoga značajna vremenska dimenzija, budući da se uspoređuju elementi iz financijskih izvješća kroz više razdoblja i omogućuju donošenja zaključaka o tendencijama njihovog kretanja na osnovi čega se mogu donijeti adekvatne poslovne odluke.



Tablica 26. Bilanca na dan 31.12.2020.

POZICIJA	2019	2020	Iznos povećanja/smanjenja	% povećanja/smanjenja
<b>AKTIVA</b>				
DUGOTRAJNA IMOVINA				
Zemljište	4.108.720	4.108.720	0	0
Patenti, licence, koncesije, softveri	3.292	27.226	23.935	727
Postrojenja i oprema	2.895.285	3.400.904	505.618	17
Alati, pogonski i uredski namještaj	89.910	41.389	-48.521	-54
Prijevozna sredstva	1.512.237	1.188.314	-323.923	-21
Ostala materijalna imovina	389.504	321.064	-68.440	-18
Dugotrajna financijska imovina	119.662	0	-119.662	-100
<b>UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>9.118.610</b>	<b>9.087.617</b>	<b>-30.993</b>	<b>0</b>
KRATKOTRAJNA IMOVINA				
Zalihe	1.188.969	1.385.909	196.941	17
Potraživanje za depozite, kaucije	90.402	31.792	-58.609	-65
Potraživanja od kupaca u zemlji	9.341.608	8.019.251	-1.322.356	-14
Potraživanja od države	65.214	269.253	204.040	313
Novac na računima i blagajni	644.607	2.014.441	1.369.834	213
Vremenska razgraničenja	96.882	329.885	233.003	241
Potraživanja za akontacije	970	4.968	3.998	412
Potraživanja od zaposlenika	241	0	-241	-100
Potraživanja od društava osiguranja	0	19.272	19.272	-
<b>UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>11.428.892</b>	<b>12.074.773</b>	<b>645.881</b>	<b>6</b>
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>20.547.502</b>	<b>21.162.389</b>	<b>614.888</b>	<b>3</b>
<b>PASIVA</b>				
KAPITAL I REZERVE				
Temeljni kapital	9.808.700	9.808.700	0	0
Rezerve	20	20	0	0
Zadržana dobit/preneseni gubitak	-1.794.057	-1.667.891	126.166	-7
Gubitak/dobit tekuće godine	53.440	-371.934	-425.374	-796
Revaloracijske rezerve	705.614	632.888	-72.726	-10
<b>UKUPNO KAPITAL I REZERVE</b>	<b>8.773.717</b>	<b>8.401.783</b>	<b>-371.934</b>	<b>-4</b>
DUGOROČNE OBVEZE				
Odgođena porezna obveza	176.404	158.222	-18.182	-10
Vremenska razgraničenja	852.000	818.000	-34.000	-4
<b>UKUPNO DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>1.028.404</b>	<b>976.222</b>	<b>-52.182</b>	<b>-5</b>
KRATKOROČNE OBVEZE				
Obveze za predujmove	360.255	447.267	87.012	24
Obveze prema dobavljačima iz tuzemstva	6.992.299	7.888.635	896.336	13
Obveze za plaće	1.084.153	1.101.598	17.445	2
Obveze za poreze, doprinose	1.114.991	918.367	-196.624	-18
Ostale kratkoročne obveze	117.571	117.364	-207	0
Vremenska razgraničenja	1.076.112	1.311.154	235.042	22
<b>UKUPNO KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>10.745.381</b>	<b>11.784.385</b>	<b>1.039.003</b>	<b>10</b>
<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>20.547.502</b>	<b>21.162.389</b>	<b>614.888</b>	<b>3</b>





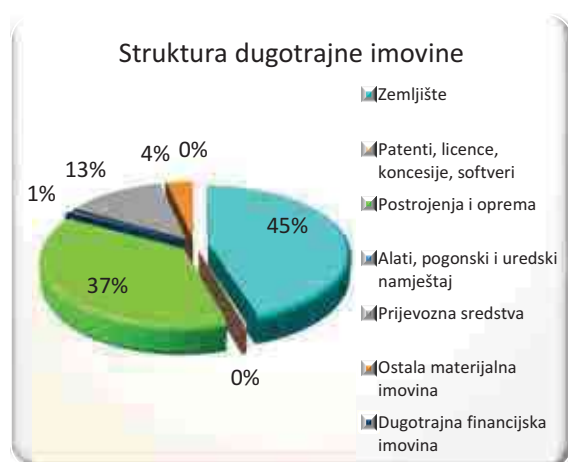
Dugotrajna imovina je smanjena za 0,34% ili za 30.933 kune što znači da je vrijednost novonabavljene opreme manja od iznosa amortizacije tekuće godine. Značajnije smanjenje ostvareno je na poziciji prijevoznih sredstava (21%) i dugotrajne financijske imovine (100%). Dok je najveći rast zabilježen na poziciji patenti, licence, koncesije i softveri (727%).

Kratkotrajna imovina povećana je za 6%. Najveću utjecaj na povećanje kratkotrajne imovine imale su stavke potraživanje od države, novac na računima i blagajni te vremenska razgraničenja.

Prikaz strukture aktive dan je na slici 29, dok je prikaz strukture dugotrajne i kratkotrajne imovine dan na slikama 30 i 31.



Slika 29. Struktura aktive



Slika 30. Struktura dugotrajne imovine



Slika 31. Struktura kratkotrajne imovine

**Ukupna aktiva smanjena je za 3% ili 614.888 kuna.**



Kapital i rezerve smanjene su za 4% tj. za 371.934 kune. Najveća promjena u strukturi kapitala zabilježena je na poziciji gubitak/dobiti tekuće godine koja je za 425.374 kune manja u odnosu na prethodnu godinu.

Dugoročne obveze uključuju iznos rezervacija za započete sudske sporove (500.000 kuna) koji će trajati duže od jedne godine, dugoročne rezervacije za grobna mjesta (318.000 kuna), te odgođenu poreznu obvezu.

Ukupne kratkoročne obveze povećane su za 1.039.003 kune, odnosno za 10%. Najveće promijene zabilježene su na pozicijama obveze za predujmove i obveze prema dobavljačima iz tuzemstva.

Prikaz strukture pasive dan je na slici 32, dok je prikaz strukture dugoročnih i kratkoročnih obveza dan na slikama 33 i 34.



Slika 32. Struktura pasive



Slika 33. Struktura dugoročnih obveza



Slika 34. Struktura kratkoročnih obveza

**Ukupna pasiva smanjena je za 3% ili 614.888 kuna.**



### 3.7. Vertikalna analiza

Pod vertikalnom analizom podrazumijevamo analizu strukture financijskih izvješća na način da se pojedine pozicije izražavaju kao postotni udjeli u ukupnom iznosu aktive ili pasive koje se izjednačavaju sa 100.

Tablica 27. Račun dobiti i gubitka- Vertikalna analiza

POZICIJA	2019 HRK	2020 HRK	2019 %	2020 %	Iznos poveć. smanjenja	% poveć. smanj. učešća
<b>PRIHODI</b>						
Prihod od Grada VG godišnji ugovori	25.118.114	21.443.421	46,72	43,37	-3.674.693	93
Izgradnja objekata kom. infrastrukture	16.096.707	16.100.284	29,94	32,56	3.577	109
Prihodi grobnih usluga	4.771.722	5.498.341	8,87	11,12	726.619	125
Prihodi od prodaje pogreb.opreme, asfalta i sl.	586.127	614.485	1,09	1,24	28.358	114
Prihodi parkinga-redovna djelatnost	3.733.511	3.116.908	6,94	6,30	-616.603	91
Prihodi usluga zelene tržnice	452.088	294.039	0,84	0,59	-158.049	71
Ostali prihodi	3.008.578	2.378.433	5,60	4,81	-630.145	86
<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>53.766.847</b>	<b>49.445.911</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>-4.320.936</b>	<b>100</b>
<b>RASHODI</b>						
Sirovine i materijal	13.991.833	14.054.323	26,11	28,20	62.490	108
Amortizacija	1.536.045	1.425.741	2,87	2,86	-110.304	100
Plaće	18.662.036	18.595.024	34,83	37,32	-67.012	107
Mater.prava radnika (prijevoz, regres i sl.)	2.318.292	2.206.773	4,33	4,43	-111.519	102
Troškovi vanjskih usluga	12.600.541	9.633.785	23,52	19,33	-2.966.756	82
Najam	1.363.163	1.356.475	2,54	2,72	-6.688	107
Ostali troškovi	2.503.384	2.252.916	4,67	4,52	-250.468	97
Kamate,vrijed.usklađenja	606.640	304.317	1,13	0,61	-302.323	54
<b>UKUPNO RASHODI</b>	<b>53.581.934</b>	<b>49.829.354</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>-3.752.580</b>	<b>100</b>
<b>DOBIT PRIJE POREZA</b>	<b>184.913</b>	<b>-383.443</b>				
Porez na dobit	131.473					
<b>DOBIT NAKON OPOREZIVANJA</b>	<b>53.440</b>	<b>-383.443</b>				

Prihod koji Društvo ostvaruje temeljem izvođenja radova na održavanju javno prometnih površina i nerazvrstanih cesta, održavanju javnih zelenih površina i javne rasvjete smanjena je za 3.674.693 kune. Društvo je osiguralo poslove na izgradnji objekata komunalne infrastrukture u iznosu od 16.100.284 kune. Prihodi od grobnih usluga povećani su za 726.619 kuna što se odnosi na usluge pokopa, davanje suglasnosti za izgradnju i izgradnja grobnog



mjesta te prihoda od naknada za korištenje grobnih mjesta navedeno je posljedica većih broja pokopa u 2020. godini.

Prihodi od prodaje pogrebne opreme povećani su za 123.315 kuna, dok su prihodi od prodaje asfalta smanjeni za 94.957 kune.

Prihodi od usluga parkiranja smanjeni su za 616.603 kune dok su prihodi usluga tržnice na malo smanjeni za 158.049 kune. Smanjenje prihoda u navedenim uslužnim jedinicama nastalo je kao posljedica smanjenja korisnika usluga zbog pandemije COVID 19. Ostali prihodi smanjeni su za 630.145 kuna, navedeno smanjenje odnosi se na prihode od aktivnosti na slobodnom tržištu (usluge građevinske operative, održavanja javnih zelenih površina i sl.).

U strukturi rashoda evidentno je značajno smanjenje troškova vanjskih usluga u iznosu od 2.966.756 kuna. Također, smanjeni su i troškovi amortizacije, plaća i drugih materijalnih prava radnika, najma, kamata, vrijednosnog usklađenja i ostali troškovi.

### 3.8. Potraživanja i dugovanja po ročnosti

Tablica 28. Potraživanja po ročnosti 31.12.2020.

Potraživanja po ročnosti	Kupci poduzeća	Kupci fizičke osobe	Kupci-godišnja grobna naknada	Kupci-parkirne karte	Grad Velika Gorica	Kartično poslovanje	UKUPNO
<b>Nedospjelo</b>	<b>294.367,35</b>	<b>28.962,46</b>	<b>50,00</b>	<b>4.880,00</b>	<b>5.213.306,67</b>	<b>734,00</b>	<b>5.542.300,48</b>
<b>Dospjelo</b>	<b>1.134.686,30</b>	<b>13.967,75</b>	<b>646.759,89</b>	<b>234.272,00</b>	<b>402.611,13</b>	<b>44.653,64</b>	<b>2.476.950,71</b>
Potraživ. do 60 dana	306.220,48	3.176,25	254.784,89	44.496,00	402.611,13	44.653,64	1.055.942,39
Potraživ. do 120 dana	103.326,35	0,00	0,00	24.785,00	0,00	0,00	128.111,35
Potraživ. do 180 dana	97.312,06	0,00	0,00	13.046,00	0,00	0,00	110.358,06
Potraživ. preko 180 dana	627.827,41	10.791,50	391.975,00	151.945,00	0,00	0,00	1.182.538,91
<b>UKUPNO POTRAŽIVANJE</b>	<b>1.429.053,65</b>	<b>42.930,21</b>	<b>646.809,89</b>	<b>239.152,00</b>	<b>5.615.917,80</b>	<b>45.387,64</b>	<b>8.019.251,19</b>

Tablica 29. Obveze po ročnosti 31.12.2020.

Obveze po ročnosti	Dobavljači	Dobavljači nisu obv. Pdv-a	Dobavljači obrtnici	Obveze za nefakturirane usluge	Obveze preuzete cesijom	Dozvoljeni minus po Ž_R	UKUPNO
<b>Nedospjelo</b>	<b>2.365.986,37</b>	<b>42.736,45</b>	<b>149.697,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.558.420,18</b>
<b>Dospjelo</b>	<b>4.915.204,34</b>	<b>52.045,50</b>	<b>129.868,75</b>	<b>233.096,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.330.214,90</b>
Dug do 60 dana	3.423.469,91	52.045,00	126.581,25	204.292,21	0,00	0,00	3.806.388,37
Dug do 120 dana	1.098.301,00	0,00	0,00	21.827,60	0,00	0,00	1.120.128,60
Dug do 180 dana	291.488,33	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	291.488,83
Dug preko 180 dana	101.945,10	0,00	3.287,50	6.976,50	0,00	0,00	112.209,10
<b>UKUPAN DUG</b>	<b>7.281.190,71</b>	<b>94.781,95</b>	<b>279.566,11</b>	<b>233.096,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.888.635,08</b>



Iz tablica potraživanja i obveze po ročnosti vidljivo je da Društvo nije u stanju podmiriti dospelje kratkoročne obveze. Kratkoročne obveze bi se trebale, u pravilu, podmirivati iz kratkotrajnih potraživanja. Društvu je na dan 31.12.2020. imalo dospeljih nepodmirenih obveza u iznosu od 5.330.214 kuna i 2.476.950 kuna dospeljih kratkoročnih potraživanja. Kada bi se naplatila sva potraživanja ostala bi razlika u iznosu od 2.853.264 kune. Navedeno stanje bi se tijekom idućih 180 dana trebalo poboljšati budući da će u tom periodu dospjeti potraživanja.

Tablica 30. Usporedba ukupnih potraživanja i ukupnih obveza 2016 – 2020

R. br.	Opis	2016	2017	2018	2019	2020
1	Ukupne obveze	8.409.627,74	10.285.733,78	9.211.339,98	6.992.299,41	7.888.635,08
2	Ukupno potraživanje	4.668.666,80	8.747.969,30	9.059.666,21	9.026.287,09	8.019.251,19



Slika 35. Pokriće obveza potraživanjima u razdoblju 2016 - 2020

U tablici 30 i na slici 35 prikazano je kretanje ukupnih potraživanja i ukupnih obveza poduzeća u razdoblju od 2016. do 2020. godine. Vidljivo je kako je u posljednje 2 godine odnos potraživanja i obveza pozitivan, odnosno kako su u navedenom periodu ukupna potraživanja veća od ukupnih obveza.



### 3.9. Izvještaj o promjenama kapitala

Tablica 31. Izvještaj o promjenama kapitala

OPIS	01.01.2020.	Uvećanja	Umanjenja	31.12.2020.
Upisani temeljni kapital	9.808.700,00			9.808.700,00
Kapital do upisa u sudski registar	0,00			0,00
Statutarne rezerve	20,00			20,00
Revaloriz. pričuve	705.614,00		72.726,07	632.887,93
Zadržana dobit	61.950,92	10.775,15		72.726,07
Gubitak tekuće godine	0,00	-371.933,61		-371.933,61
Preneseni gubitak	-1.856.007,91		115.390,43	-1.740.617,48
<b>Ukupno</b>	<b>8.720.277,01</b>	<b>-361.158,46</b>	<b>-42.664,36</b>	<b>8.401.782,91</b>

Upisani temeljni kapital iznosi 9.808.700,00 kuna. Revalorizacijske rezerve umanjene su za 72.726,07 kuna koje su prenesene na zadržanu dobit. Zadržana dobit uvećana je za 10.775,15 (razlika između povećanja 72.726,07 kuna donosa sa revalorizacijskih rezervi i smanjenja za 61.950,92 zbog prijenosa na smanjenje prenesenog gubitka). Gubitak tekuće godine iznosi 390.115,12 kuna. Preneseni gubitak umanjen je za 115.390,43 kune.

Nakon provedenih promjena kapitala i rezervi završno stanje na dan 31.12.2020. iznosi 8.401.783 kune.



## 4. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI

### 4.1. Ulaganja u dugotrajnu imovinu

Tablica 32. Pregled ulaganja u dugotrajnu imovinu u 2020. godini

R.br.	Naziv/vrsta dugotrajne imovine	Vrijednost HRK
1.	WMEM MIG 200 D Multimatic 230V - aparat za varenje	3.700,00
2.	Informatička oprema	19.243,70
3.	Kompresor + ZR.INST.KUBOTA M (dvokružni sistem)	27.790,00
4.	Parkirni automat CITEA PIN - modem (5 komada)	157.500,00
5.	Auto košara model NEW EUROSFLO 19/2/9(11.5) na vozilu RENAULT MAXITY 35AC 2.9M 130 E6 19 m radne visine	412.100,00
6.	Sakupljač trave GEMO 130	288.885,50
7.	Prednja četka sa rukom SCZ-900 za čišćenje rigola i korova	51.794,00
8.	Vučena cestovna čistilica pronar ZMC 3.0	373.180,00
9.	Kosilica Honda HRG 536 C	4.850,00
10.	Malčer PARK RM-125	6.000,00
11.	Čistač šikare H 535 RXT	4.068,00
12.	Mehanički vibrator AVMU, 220 V, 2.3 Kw	3.905,50
13.	WinRmtDsktpSrvcsCAL 2019 - operativni sistem windows server 2019 s client licencom	28.410,00
14.	Rasipač TPZ100	19.500,00
15.	Rasipač TPZ145	20.670,00
16.	Nedograadnja modema	71.500,00
17.	Sustav DMS	90.000,00
18.	SVEUKUPNO	1.583.096,70



Slika 36. Sakupljač trave GEMO 130





## 4.2. Ulaganja u povezana Društva

Društvo je tijekom godina unajmljivalo poslovne i druge prostore te je izdvojilo značajna financijska sredstva.

Tablica 33. Trošak najma (kune)

Godina	Trošak najma (bez tržnice) kune
2002.	88.052
2003.	230.967
2004.	255.766
2005.	338.308
2006.	663.529
2007.	689.832
2008.	727.174
2009.	709.681
2010.	734.939
2011.	749.909
2012.	770.334
2013.	756.880
2014.	758.850
2015.	737.742
2016.	946.469
2017.	1.203.431
2018.	1.196.609
2019.	1.286.334
2020.	1.305.777
ukupno	12.844.806

Trošak najma za 2020. godinu u iznosu 1.305.777 kune sastoji se od:

- Najam na lokaciji Kolodvorska 64 (Mediteran dom) iznosi 324.394 kune
- Najam na lokaciji Ljudevita Posavskog 45 (VG Goričanka) iznosi 735.292 kune
- Najam na lokaciji Sisačka - asfaltna baza (Velkom-Tržni centar) iznosi 226.891 kunu
- Najam na lokaciji Zrakoplovno tehnički centar iznosi 19.200 kuna

VG komunalac d.o.o. je jamac društvu VG Goričanka d.o.o. Velika Gorica korisniku bankarskog kredita U-05/256/16 u iznosu od 30.000.000 kuna, realiziranog kod OTP banke za refinanciranje kreditnih obaveza kod Hrvatske poštanske banke d.d. i ulaganje u projekt izgradnje komunalnog centra VG Goričanka.

Društvo je izdalo instrumente osiguranja;

- 1 bjanko zadužnicu na iznos od 30.000.000 kuna uvećanu za kamate i ostale sporedne tražbine,
- 2 bjanko vlastite akceptirane mjenice s klauzulom „bez protesta“



## 5. KADROVSKA PROBLEMATIKA

Na dan 31.12.2020.g. Društvo je upošljavalo 199 radnika (37 žena) dok je u istom razdoblju prethodne godine bilo zaposleno 205 radnika.

Temeljni zadatak kadrovske politike je praćenje i upravljanje iskorištenja fonda radnog vremena budući da troškovi vezani uz zaposlene (plaće, naknada za prijevoz, pomoći u slučaju smrti, Božićnica i sl.) za 2020.g. iznose 20.801.797 kuna ili 41,75% od ukupnih troškova. U 2019. godini trošak vezan uz zaposlene iznosio je 20.980.328 kuna ili 39,16% od ukupno ostvarenih troškova, stoga je vidljivo povećanje troškova zaposlenika u 2020. godini.

Od uspješnosti kadrovske politike i izgradnje adekvatnog sustava plaća bitno zavise rezultati rada i otklanjanje raznih nedostataka, čime se direktno povećava uspješnost poslovanja.

### 5.1. Kvalifikacijska i starosna struktura zaposlenih

Tablica 34. Stručna sprema zaposlenih

R.br.	Stručna sprema			Indeks
	sprema	2019	2020	
1.	VSS	19	21	111
2.	VSS	8	7	88
3.	VKV	3	2	67
4.	SSS	108	105	97
5.	KV	12	10	83
6.	PKV	4	3	75
7.	NSS	10	9	90
8.	NKV	41	42	102
	<b>Ukupno</b>	<b>205</b>	<b>199</b>	<b>97</b>



Slika 37. Kvalifikacijska struktura zaposlenih

Iz pregleda kvalifikacijske strukture zaposlenih na dan 31.12.2020. vidljive su promjene stanja zaposlenih unutar grupa stručnih sprema u odnosu na 2019. godinu. Također, vidljivo je kako je broj zaposlenih smanjen za 3%.



Tablica 35. Starosna struktura radnika 2019/2020

Godine		2019	2020	Indeks
R.br.	starosti			
1.	Do-18	0	0	-
2.	19-29	20	21	105
3.	30-39	42	38	90
4.	40-49	56	56	100
5.	50-59	71	69	97
6.	60 i više	16	15	94
<b>Ukupno</b>		<b>205</b>	<b>199</b>	<b>97</b>

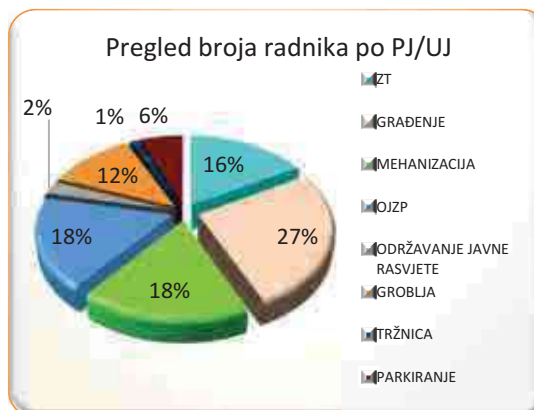


Slika 38. Starosna struktura radnika

Iz starosne strukture radnika vidljivo je kako je povećan broj zaposlenika mlađih od 30 godina, dok je broj zaposlenika starijih od 50 godina smanjen.

Tablica 36. Broj radnika po PJ/UJ

R.br.	PJ/UJ	Broj radnika
1.	ZT	33
2.	GRAĐENJE	53
3.	MEHANIZACIJA	35
4.	OJZP	35
5.	ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE	5
6.	GROBLJA	24
7.	TRŽNICA	2
8.	PARKIRANJE	12
<b>Ukupno</b>		<b>199</b>



Slika 39. Pregled broja radnika po PJ/UJ

Prema pregledu broja radnika po poslovnim odnosno uslužnim jedinicama vidljivo je kako je najveći broj radnika zaposlen u poslovnim jedinicama građenja i održavanja javnih zelenih površina i mehanizacije i održavanje.



## 5.2. Korištenje radnog vremena

### 5.2.1. Bolovanja

Tablica 37. Struktura radnog vremena

Ostvareni sati	2019	2020	Indeks
Sati rada	396.492	383.704	97
Bolovanje na teret društva	9.920	14.056	142
Bolovanje na teret HZZO	15.576	20.744	133
<b>Ukupno</b>	<b>421.988</b>	<b>418.504</b>	<b>99</b>

Ostvareni sati rada u 2020.g. manji su za 3% u odnosu na 2019. godinu. Bolovanja na teret Društva povećana su za 42% dok je bolovanje na teret HZZO povećano za 33% u odnosu na 2019. godinu.

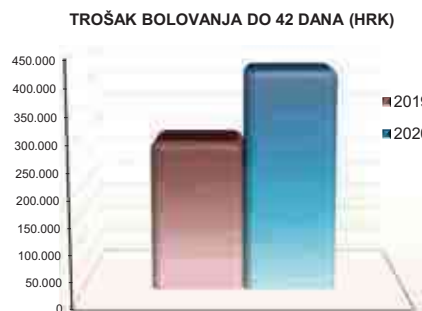


Slika 40. Sati rada, bolovanja do 42 dana, bolovanja preko 42 dana u razdoblju 01.01.-31.12.2020.

U strukturi bolovanja posebnu pažnju potrebno je posvetiti bolovanjima koja terete poslovanje Društva budući da su se ista isplaćivala u visini od 85% od prosječnog primanja radnika u prethodnom mjesecu te znatno više financijski opterećuju Društvo od bolovanja koja terete HZZO budući da postoji limit za obračun naknade od 4.257 kuna bez obzira na visinu primanja. Izuzetak su bolovanja kao posljedica nesreće na radu, koja se isplaćuju na teret HZZO-a u 100% iznosu od primanja radnika. Tijekom 2020. dogodilo se 5 ozljeda na radu s lakšim tjelesnim ozljedama.

Tablica 38. Pregled troškova bolovanja do 42 dana

Godina	Ukupno
2019	289.659
2020	425.792

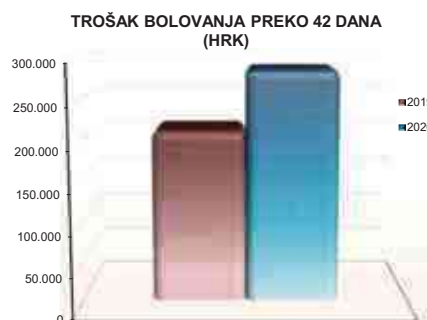


Slika 41. Trošak bolovanja do 42 dana



Tablica 39. Pregled troškova bolovanja preko 42 dana

Godina	Ukupno
2019	214.169
2020	288.246



Slika 42. Trošak bolovanja preko 42 dana

U 2020 godini zabilježen je porast bolovanja do 42 dana u iznosu od 136.133 kune dok su bolovanja preko 42 dana povećana za 74.077 kuna.

### 5.2.2 Radna disciplina

U 2020. godini izrečeno je 11 upozorenja o povredama obveza iz radnog odnosa od kojih je 7 upozorenja s novčanim kaznama.

## 6. NABAVA ROBA I USLUGA

U skladu sa Zakonom o javnoj nabavi 2016 (NN 120/2016), važećem Pravilniku o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave (NN 65/2017), te Pravilniku o planu nabave, registru ugovora, prethodnom savjetovanju i analizi tržišta u postupcima javne nabave u 2020. godini dajemo slijedeće izvješće:

Po provedenim otvorenim postupcima javne nabave za malu i veliku nabavu u 2020. godini sklopljeno je ukupno 12 ugovora i to za nabavu: betona, goriva za vozila i strojeve, lož ulja, bitumena, elektromaterijala za javnu rasvjetu, betonskih proizvoda, asfalta, sol za ceste, auto košara, sakupljač trave i lišća, traktorski priključci, odvoz i obrada zelenog otpada; u ukupnom iznosu od 9.213.356,26 HRK.

Temeljem sklopljenih okvirnih sporazuma sklopljena su 22 ugovora i to za kamene materijale i uslugu čišćenja snijega u ukupnom iznosu od 6.307.345,00 HRK.

Jednostavnom nabavom nabavljeno je raznih roba za 4.050.411,27 HRK (vertikalna signalizacija, bitumenska emulzija, sezonsko cvijeće, geotekstil, gume, cijevi, pogrebna oprema, ulja i maziva i drugo), radova za 935.863,69 HRK (horizontalna signalizacija, frezanje postojećeg asfalta, radova kooperanata i drugo) i usluga u vrijednosti od 3.571.731,46 HRK (košnja, malčiranje, rušenje drveća, zaštita bilja, osiguranje, popravci, servisi, osiguranja i slično).



Po izuzeću od Zakona o javnoj nabavi, sukladno čl. 30. i 32, što se odnosi uglavnom na najam poslovnog prostora, odvjetničke usluge i provizija operaterima za usluge plaćanja parkinga u 2020. godini izvršeno je usluga u iznosu od 2.942.397,26 HRK.

Napomena: U sve navedene iznose nije uključen PDV.

## **7. STANJE SUDSKIH SPOROVA**

**Predmet: - Izvješće o stanju sporova društva na dan 31.12.2020. godine**

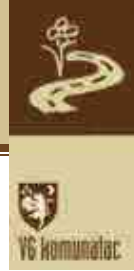
Na dan 31.12.2020. g. vode se sporovi u kojima je **VG Komunalac d.o.o. tuženik**, kako slijedi:

1. Vidović Marija, broj spisa: P-129/13, utuženi iznos 50.383,32 kn, naknada štete za ozljedu na oštećenom kolniku ispred kč. br. 16. u Petrovini Turopoljskoj. Presudom Općinskog suda u Velikoj Gorici naloženo nam je da solidarno s Gradom Velika Gorica s naslova naknade štete isplatimo tužiteljici 25.034,91 kuna te troškove postupka. II stupanj, odnosno Županijski sud u Velikoj Gorici GŽ-137/2018 ukinuo je I-stupanj presudu u vratio predmet Općinskom sudu na odlučivanje;
2. Zlatan Sever, broj spisa Pn-5/2020, tužba od 5.000,01 HRK radi naknade štete zbog oštećenja nadgrobnog spomenika uslijede pada stabla. Spis je u radu;
3. Branko Tomac, broj spisa Pn-62/2020 – VPS: 105.000,00 HRK, tužba radi naknade štete zbog pada biciklista u Dubrancu. Spis je u radu;
4. Čakarić Antonio, broj spisa Pn-76/20-2 VPS 22.000,00 HRK, radi naknade štete zbog prometne nezgode u Ulici Stjepana Fabijančića Jape kbr. 157 – kružni tok. Tužba od 10.12.2020. godine zaprimljena s 31.12.2020. godine od strane VG Komunalca d.o.o.. Priprema za odgovor na tužbu i glavnu raspravu.

Na dan 31.12.2020. g. vodi se kazneni spor u kojima je VG Komunalac d.o.o. okrivljena osoba, i to kako slijedi:

1. Kazneni postupak, K-DO-5/16 i K PO-DO-2/16, dana 14.12.2015. godine prometna nesreća na nadvožnjaku u Velikoj Gorici u kojoj je dvije osobe izgubilo život. Sukladno s optužnicom nas se tereti da smo odgovorni za kazneno djelo protiv sigurnosti prometa – ugrožavanjem prometa opasnom radnjom ili sredstvom – opisano u članku 224. stavak 2., 3. i 7. Kaznenog zakona u svezi članka 3. stavka 1. i 2. Zakona o odgovornosti pravnih osoba za kaznena djela, a kažnjivo po članku 224. stavak 7. Kaznenog zakona u svezi članka 10. stavka 3. Zakona o odgovornosti pravnih osoba za kaznena djela. Predmet se vodi na I stupanjskom kaznenom sudu u ZG.

Dana 11.09.2018. godine VG Komunalac d.o.o. pokreće tužbu protiv Ministarstva financija, Usl-3333/18, kojem smo platili iznos od cca 380.000,00 kuna. U prvom stupnju nam je tužbeni zahtjev odbijen pa podnosimo žalbu Visokom upravnom sudu RH koja do danas nije riješena.



## 9. ZAKLJUČAK

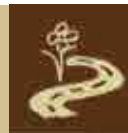
- Podmirene su obveze: porezi, doprinosi, plaće radnika, obveze prema institucijama.
- Poslovanje Društva ostvareno je u otežanim uvjetima zbog pandemije COVID 19 što je prikazano po poslovnim jedinicama i u uvjetima izrazito jake konkurencije na javnim nadmetanjima za dobivanje radova
- Izvršene su obveze preuzete temeljem ugovora sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu, ugovora po javnim natječajima ili direktnim ugovaranjem radova.
- Izuzetno osjetljive djelatnosti vezane uz pogrebne poslove, obavljene su bez ijednog incidenta bez obzira na povećan obujam poslova
- Izvršena su ulaganja u nabavu materijalne imovine u iznosu 1.583.097 kuna.
- Zbog poteškoća vezanih uz likvidnost Društva korišten je kredit za premošćivanje nesklada u prilivu i odlivu sredstava poslovne banke
- Ostvareno je negativno poslovanje Društva – gubitak prije oporezivanja u iznosu od 383.443 kune
- Oporavak Društva je mukotrpan i spor, budući da su gubici u prethodnim godinama nastali u dijelu poslovanja koji se odnosi na izgradnju objekata komunalne infrastrukture na području grada Velike Gorice i izvan, koji su dobivani na natječajima. Kako temeljni cilj obavljanja komunalnih djelatnosti nije profitabilnost, već trajno i kvalitetno osiguranje obavljanja komunalnih djelatnosti te održavanja komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti usred otežanih uvjeta poslovanja u 2020. godini Društvo je ostvarilo gubitak
- Temeljem izvršenih višekratnih mjesečnih kontrole Porezne uprave izvršen je povrat PDV-a





## 10. POPIS TABLICA I SLIKA

Tablica 1. Struktura prihoda i rashoda za 2020.	5
Tablica 2. Pregled dobiti po poslovnim i	6
Tablica 3. Poslovni rezultat ZT	6
Tablica 4. Poslovni rezultat PJ građenje	7
Tablica 5. Izvođenje radova za druge investitore 2015. – 2020.	8
Tablica 6. Poslovni rezultat PJ OJZP	9
Tablica 7. Poslovni rezultat PJ održavanja javne rasvjete i uređaja za prometnu signalizaciju	10
Tablica 8. Poslovni rezultat UJ Groblja	11
Tablica 9. Pregled broja pokopa i prodane pogrebne opreme po grobljima	11
Tablica 10. % prodane pogr. opreme/br.pokopa	12
Tablica 11. % Postotak prodane pogrebne opreme	12
Tablica 12. Poslovni rezultat UJ Tržnica na malo	13
Tablica 13. Korisnici usluge UJ tržnica na malo	14
Tablica 14. Poslovni rezultat UJ Parkiranja	15
Tablica 15. Prihodi, rashodi i rezultat poslovanja UJ parkiranje 2016-2020	15
Tablica 16. Poslovni rezultat PJ Mehanizacije i održavanja	16
Tablica 17. Koeficijent tekuće likvidnosti	17
Tablica 18. Koeficijent ubrzane likvidnosti	17
Tablica 19. Koeficijent financijske stabilnosti	18
Tablica 20. Koeficijent zaduženosti	18
Tablica 21. Koeficijent vlastitog financiranja	19
Tablica 22. Koeficijent financiranja	19
Tablica 23. Pokazatelj ekonomičnosti	19
Tablica 24. Pokazatelj profitabilnosti	20
Tablica 25. Pokazatelji za DuPont analizu	20
Tablica 26. Bilanca na dan 31.12.2020.	22
Tablica 27. Račun dobiti i gubitka- Vertikalna analiza	25
Tablica 28. Potraživanja po ročnosti 31.12.2020.	26
Tablica 29. Obveze po ročnosti 31.12.2020.	26
Tablica 30. Usporedba ukupnih potraživanja i ukupnih obveza 2016 – 2020	27
Tablica 31. Izvještaj o promjenama kapitala	28
Tablica 32. Pregled ulaganja u dugotrajnu imovinu u 2020. godini	29
Tablica 33. Trošak najma (kune)	30
Tablica 34. Stručna sprema zaposlenih	31
Tablica 35. Starosna struktura radnika 2019/2020	32
Tablica 36. Broj radnika po PJ/UJ	32
Tablica 37. Struktura radnog vremena	33
Tablica 38. Pregled troškova bolovanja do 42 dana	33
Tablica 39. Pregled troškova bolovanja	34



Slika 1. Organizacijska shema VG Komunalac d.o.o.	3
Slika 2. Ostvareni poslovni rezultat 2020.	4
Slika 3. Prikaz strukture prihoda 2020.	5
Slika 4. Prikaz strukture rashoda 2020.	5
Slika 5. Prikaz dobiti i gubitka TD po poslovnim i uslužnim jedinicama	6
Slika 6. Prikaz poslovnog rezultata Zajedničkih troškova	6
Slika 7. Prikaz poslovnog rezultata PJ Građenje	7
Slika 8. Izvođenje radova u PJ Građenje	8
Slika 9. Asfaltiranje prometnica	8
Slika 10. Radovi za druge investitore 2015. – 2020.	8
Slika 11. Prikaz poslovnog rezultata PJ OJZP	9
Slika 12. Košnja zelenih površina	10
Slika 13. Uređenje cvjetnih gredica u kružnom toku	10
Slika 14. Prikaz poslovnog rezultata PJ održavanja	10
Slika 15. Prikaz poslovnog rezultata UJ Groblja	11
Slika 16. % prodane pogrebne opreme u odnosu na broj pokopa	12
Slika 17. % prodane pogrebne opreme u odnosu na broj pokopa	12
Slika 18. Uređenje groblja povodom blagdana Svih Svetih	13
Slika 19. Prikaz poslovnog rezultata UJ Tržnica na malo	13
Slika 20. Korisnici usluge UJ tržnica na malo 2015.-2020.	14
Slika 21. Tržnica Velika Gorica	14
Slika 22. Ribarnica	14
Slika 23. Prikaz poslovnog rezultata UJ Parkiranja	15
Slika 24. Prihodi, rashodi i rezultat poslovanja UJ parkiranje 2016-2020	15
Slika 25. Kontrola naplate parkiranja od strane djelatnika VG Komunalca	16
Slika 26. Prikaz poslovnog rezultata PJ	16
Slika 27. Održavanje stroja u PJ Mehanizacija i održavanje	16
Slika 28. DuPont	21
Slika 29. Struktura aktive	23
Slika 30. Struktura dugotrajne imovine	23
Slika 31. Struktura kratkotrajne imovine	23
Slika 32. Struktura pasive	24
Slika 33. Struktura dugoročnih obveza	24
Slika 34. Struktura kratkoročnih obveza	24
Slika 35. Pokriće obveza potraživanjima u razdoblju 2016 - 2020	27
Slika 36. Sakupljač trave GEMO 130	29
Slika 37. Kvalifikacijska struktura zaposlenih	31
Slika 38. Starosna struktura radnika	32
Slika 39. Pregled broja radnika po PJ/UJ	32
Slika 40. Sati rada, bolovanja do 42 dana, bolovanja preko 42 dana u razdoblju 01.01.-31.12.2020.	33
Slika 41. Trošak bolovanja do 42 dana	33
Slika 42. Trošak bolovanja preko 42 dana	34



## **11. PRIJEDLOG ODLUKE O POKRIĆU GUBITKA**

1. Preneseni gubitak iznosi 1.740.617,48 kuna

Gubitak tekuće godine iznosi 371.933,60 kuna

Ukupan gubitak 2.112.551,08 kuna

2. Zadržana dobit na dan 31.12.2020. godine iznosi 72.726,07 kuna.

3. Predlaže se Nadzornom odboru da donese odluku i predloži Skupštini da donese odluku da se gubitak prethodnih godina umanjí za zadržanu dobit u iznosu od 72.726,07 te preneseni gubitak nakon toga iznosi 1.667.891,41 kunu.

Preneseni gubitak uvećati će se za gubitak iz 2020. godine u iznosu od 371.933,60 kuna. Ukupan gubitak tada će iznositi 2.039.825,01 kuna te će se isti pokriti iz budućeg poslovanja.

Prilozi:

1. Pregled ostvarenih poslovnih rezultata TD
2. Račun dobiti i gubitka 01.01.- 31.12.2020.
3. Bilanca na dan 31.12.2020.



PRILOG 1.

**PREGLED OSTVARENIH POSLOVNIH REZULTATA  
TD VG Komunalac d.o.o.**



ELEMENTI	ZAJED.TR.			GRADENJE			MEHANIZACIJA			OJZP			JAVNA RASVJETA			GROBLJA			TRŽNICA			PARKIRANJE			UKUPNO		
	PLAN 2020	01.01.-31.12.	Ind.	PLAN 2020	01.01.-31.12.	Ind.	PLAN 2020	01.01.-31.12.	Ind.	PLAN 2020	01.01.-31.12.	Ind.	PLAN 2020	01.01.-31.12.	Ind.	PLAN 2020	01.01.-31.12.	Ind.	PLAN 2020	01.01.-31.12.	Ind.	PLAN 2020	01.01.-31.12.	Ind.	PLAN 2020	01.01.-31.12.	Ind.
I. PRIHODI	250.000	414.202	166	34.090.000	31.248.322	92	11.137.000	8.730.694	78	8.630.000	5.846.265	68	1.216.000	1.933.523	159	5.623.000	6.110.107	109	406.000	299.070	74	3.395.000	3.238.910	95	53.985.000	49.445.911	92
1. Poslovni prihodi	100.000	243.669	244	33.930.000	31.090.165	92	275.000	256.355	93	8.540.000	5.760.390	67	1.200.000	1.918.248	160	5.553.000	6.052.782	109	400.000	294.039	74	3.350.000	3.198.330	95	53.348.000	48.813.978	92
2. Prihod od ukidanja rezerviranja	150.000	170.533	114	160.000	158.157	99	100.000	99.156	99	90.000	85.875	95	16.000	15.275	95	70.000	57.325	82	6.000	5.032	84	45.000	40.581	90	637.000	631.933	99
3. Interni prihod							10.762.000	8.375.183	78																		
II. SVEUKUPAN PRIHOD	250.000	414.202	166	34.090.000	31.248.322	92	11.137.000	8.730.694	78	8.630.000	5.846.265	68	1.216.000	1.933.523	159	5.623.000	6.110.107	109	406.000	299.070	74	3.395.000	3.238.910	95	53.985.000	49.445.911	
III. RASHODI	7.220.000	7.012.794	97	20.533.000	20.950.138	102	11.137.000	8.730.694	78	6.564.000	5.163.087	79	940.000	1.323.413	141	4.527.000	4.129.838	91	399.000	505.919	127	2.193.000	2.013.472	92	53.513.000	49.829.354	93
1. Poslovni rashodi	7.220.000	7.012.794	97	20.533.000	20.950.138	102	11.137.000	8.730.694	78	6.564.000	5.163.087	79	940.000	1.323.413	141	4.527.000	4.129.838	91	399.000	505.919	127	2.193.000	2.013.472	92	53.513.000	49.829.354	93
1.1. Trošak sirovina i materijala	220.000	168.680	77	8.248.000	7.202.720	87	5.462.000	4.699.802	86	1.416.000	633.388	45	441.000	830.111	188	809.000	458.785	57	33.000	27.590	84	30.000	33.246	111	16.659.000	14.054.323	84
1.2. Ostali troškovi	2.520.000	2.632.008	104	7.595.000	7.537.207	99	1.405.000	1.359.370	97	1.913.000	1.587.549	83	88.000	102.290	116	1.020.000	1.082.237	106	77.000	86.973	113	551.000	487.127	88	15.169.000	14.874.761	98
1.3. Amortizacija	80.000	85.278	107	10.000	13.982	140	1.000.000	692.652	69	280.000	300.435	107	70.000	104.679	150	78.000	76.154	98	30.000	36.520	122	207.000	116.041	56	1.755.000	1.425.741	81
1.4. Plaće radnika	4.200.000	3.979.245	95	4.500.000	6.056.097	135	3.170.000	1.814.316	57	2.865.000	2.560.246	89	325.000	254.205	78	2.450.000	2.325.610	95	253.000	332.142	131	1.210.000	1.273.163	105	18.973.000	18.595.024	98
1.5. Vrijednosno usklađenje, kamate i sl.	50.000	24.563	49	20.000	670	3		62.294	-		23	-	10.500	-	100.000	135.474	135		15.016	-	150.000	58.778	37	320.000	304.317	95	
1.6. Rezerviranja	150.000	123.020	82	160.000	139.462	87	100.000	102.260	102	90.000	81.446	90	16.000	21.627	135	70.000	51.578	74	6.000	7.679	128	45.000	48.116	107	637.000	575.188	90
IV. DOBIT/GUBITAK prije oporezivanja	-6.970.000	-6.598.592	95	13.557.000	10.298.184	76	-10.762.000	-8.375.183	78	2.066.000	683.178	33	276.000	610.110	221	1.096.000	1.980.269	181	7.000	-206.849	-3.055	1.202.000	1.225.439	102	472.000	-383.443	-181
2. Zajednički i interni troškovi				12.732.700	10.280.930	81				1.807.500	1.142.057	63	413.500	553.612	134	1.234.900	1.537.666	125	79.700	73.805	93	1.463.700	1.385.704	95			
V. DOBIT/GUBITAK				824.300	17.254	2	0	0	-	258.500	-458.879	-278	-137.500	56.498	141	-138.900	442.603	419	-72.700	-280.654	-286	-261.700	-160.265	61	472.000	-383.443	-181



PRILOG 2,3

## **GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA ZA 2020.g.**

Naziv pravne osobe:

VG komunalac d.o.o.

Adresa sjedišta:

Velika Gorica, Ljudevita Posavskog 45

Broj registarskog uloška  
registarskog suda - MBS

0 8 0 4 3 2 2 9 1

OIB

0 9 2 2 8 7 0 4 5 0 8

Matični broj - porezni - broj - JMBG za obrtnike dobitaše

1 6 3 8 8 6 6

Oznaka djelatnosti prema NKD

4 2 1 1

## BILANCA (za srednje i velike poduzetnike)

na dan 31.12.2020. godine

u kunama i lipama

Oznaka pozic.	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	I Z N O S	
			Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1.	2.	3.	4.	5.
<b>AKTIVA</b>				
A	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL		0	0
B	DUGOTRAJNA IMOVINA (B.I + B.II + B.III + B.IV + B.V)		9.118.610	9.087.617
B.I	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (1 do 6)		3.292	27.226
1.	Izdaci za razvoj			
2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		3.292	27.226
3.	Goodwill			
4.	Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine			
5.	Nematerijalna imovina u pripremi			
6.	Ostala nematerijalna imovina			



Oznaka pozicije	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	IZNOS	
			Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1.	2.	3.	4.	5.
<b>B.II</b>	<b>MATERIJALNA IMOVINA (1 -9)</b>		<b>8.995.656</b>	<b>9.060.391</b>
1.	Zemljište		4.108.720	4.108.720
2.	Građevinski objekti		60.680	54.440
3.	Postrojenje i oprema		2.895.285	3.400.904
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina		1.802.147	1.229.703
5.	Biološka imovina			
6.	Predujmovi za materijalnu imovinu			
7.	Materijalna imovina u pripremi		311.924	249.724
8.	Ostala materijalna imovina		16.900	16.900
9.	Ulaganja u nekretnina			
<b>B.III</b>	<b>DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (1 do 7)</b>		<b>119.662</b>	<b>0</b>
1.	Ulaganje u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe			
2.	Ulaganje u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe			
3.	Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe			
4.	Ulaganje u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom			
5.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom			
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom			
7.	Ulaganja u vrijednosne papire			
8.	Dani zajmovi, depoziti i slično		119.662	0
9.	Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela			
10.	Ostala dugotrajna financijska imovina			
<b>B.IV</b>	<b>POTRAŽIVANJA (1 do 3)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Potraživanja od poduzetnika unutar grupe			
2.	Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom			
3.	Potraživanja od kupaca			
4.	Ostala potraživanja			

Oznaka pozic.	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	I Z N O S	
			Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
B.V	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA			
C	KRATKOTRAJNA IMOVINA (C.I. + C.II + C.III. + C.IV.)		11.332.010	11.744.887
1.	2.	3.	5.	5.
C.I	ZALIHE (1 do 7)		1.279.371	1.417.702
1.	Sirovine i materijal		1.149.977	1.324.752
2.	Proizvodnja u tijeku			
3.	Gotovi proizvodi			
4.	Trgovačka roba		38.992	61.158
5.	Predujmovi za zalihe		90.402	31.792
6.	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji			
7.	Biološka imovina			
C.II	POTRAŽIVANJA (1 do 6)		9.092.711	8.312.744
1.	Potraživanja od poduzetnika unutar grupe			
2.	Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom			
3.	Potraživanja od kupaca		9.026.287	8.019.251
4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		240	0
5.	Potraživanje od države i drugih institucija		61.684	281.270
6.	Ostala potraživanja		4.500	12.223
C.III	KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (1 do 7)		315.321	0
1.	Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe			
2.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe			
3.	Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe			
4.	Ulaganja u udjele (dionice) društva povezanih sudjelujućim interesom			
5.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom			
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom			
7.	Ulaganja u vrijednosne papire			

Oznaka pozic.	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	IZNOS	
			Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1.	2.	3.	4.	5.
8.	Dani zajmovi, depoziti i slično		315.321	0
9.	Ostala financijska imovina			
C.IV.	NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI		644.607	2.014.441
D.	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		96.882	329.885
E.	UKUPNO AKTIVA (A + B + C + D)		20.547.502	21.162.389
F.	IZVANBILANČNI ZAPISI		58.284.035	56.780.289
<b>PASIVA</b>				
A.	KAPITAL I REZERVE (A.I. do A.VIII.) ( u konsolid. A.I. do A.IX.)		8.773.717	8.401.783
A.I.	TEMALJNI (UPISANI) KAPITAL		9.808.700	9.808.700
A.II.	KAPITALNE REZERVE			
A.III.	REZERVE IZ DOBITI (1 + 2 + 4 + 5) - 3		20	20
1.	Zakonske rezerve			
2.	Rezerve za vlastite dionice			
3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)			
4.	Statutarne rezerve			
5.	Ostale rezerve		20	20
A.IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE		705.614	632.888
A.V.	REZERVE FER VRIJEDNOSTI		0	0
1.	Fer vrijednosti financijske imovine raspoložive za prodaju			
2.	Učinkoviti dio zaštite noćanih tokova			
3.	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu			
A.VI.	ZADRŽANI DOBITAK ILI PRENESENI GUBITAK		-1.794.057	-1.667.891
1.	Zadržani dobitak		61.951	72.728
2.	Preneseni gubitak		1.856.008	1.740.617

Oznaka pozic.	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	IZNOS	
			Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
A.VII	DOBITAK ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		53.440	-371.934
1.	Dobitak poslovne godine		53.440	
2.	Gubitak poslovne godine		0	371.934
A.VIII	MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERESI			
B.	REZERVIRANJA (1 do 3)		852.000	818.000
1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze			
2.	Rezerviranja za porezne obveze			
3.	Rezerviranja za započete sudske sporove		500.000	500.000
4.	Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava			
5.	Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima			
6.	Druga rezerviranja		352.000	318.000
C.	DUGOROČNE OBVEZE (1 do 8)		176.404	158.222
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima unutar grupe			
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe			
3.	Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom			
4.	Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom			
5.	Obveze za zajmove, depozite i slično			
6.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama			
7.	Obveze za predujmove			
8.	Obveze prema dobavljačima			
9.	Obveze po vrijednosnim papirima			
10.	Ostale dugoročne obveze			
11.	Odgođena porezna obveza		176.404	158.222
D.	KARATKOROČNE OBVEZE (1 do 11)		9.869.269	10.473.230
1.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe			
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe			



Oznaka pozic.	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	IZNOS	
			Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
3.	Obveze prema društvima povezanih sudjelujućim interesom			
4.	Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom			
5.	Obveze za zajmove, depozite i slično		144.820	118.560
6.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		0	0
7.	Obveze za predujam		215.435	328.706
8.	Obveze prema dobavljačima		6.992.299	7.888.635
9.	Obveze po vrijednosnim papirima			
10.	Obveze prema zaposlenicima		1.201.724	1.218.962
11.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		815.491	918.367
12.	Obveze s osnove udjela u rezultatu			
13.	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji			
14.	Ostale kratkoročne obveze		299.500	0
E	ODGOĐENO PLAĆENJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆIH RAZDOBLJA		1.076.112	1.311.154
F	UKUPNA PASIVA (A + B + C + D + E)		20.547.502	21.162.389
G	IZVANBILANČNI ZAPISI		58.284.035	56.780.289
DODATAK BILANCI				

Dodatak bilanci i pozicija A.VII. MANJINSKI INTERES u okviru pasive popunjava se samo u slučaju konsolidacije

Velika gorica, 18.06.2021.


  
**VG komunalac d.o.o.**
  
 za komunalne usluge
   
 Velika Gorica
   
 PREDSEDNIK UPRAVE JURICA MIRALJ

Zakonski predstavnik  
poduzetnika:

ČLAN UPRAVE MARIO ŠIPIŠIĆ

Naziv pravne osobe  
VG komunalac d.o.o.

Broj registarskog uložka  
registarskog suda - MBS  
080432291

Adresa sjedišta

OIB  
09228704508

Velika Gorica, Ljudevita Posavskog 45

Matični broj - porezni - broj - JMBG za obrtnike dobivaše

1638866

Oznaka djelatnosti prema NKD

4211

## RAČUN DOBITKA I GUBITKA

za razdoblje od \_01.01.2020\_ do \_31.12.2020\_ god.

u kunama i lipama

Oznaka pozicije	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	IZNOS	
			Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1.	2.	3.	4.	5.
I.	<b>POSLOVNI PRIHODI (1+2.)</b>		<b>53.697.271</b>	<b>49.399.411</b>
1.	Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe			
2.	Prihodi od prodaje		52.343.590	48.288.873
3.	Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga			
4.	Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe			
5.	Ostali poslovni prihodi		1.353.681	1.110.538
II.	<b>POSLOVNI RASHODI (1+3 do 9 ili 3 do 9-2)</b>		<b>53.562.854</b>	<b>49.812.244</b>
1.	Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda			
	<b>Materijalni troškovi (a+b+c)</b>		<b>28.959.277</b>	<b>25.839.078</b>
2.	a) Troškovi sirovina i materijala		13.797.873	13.816.163
	b) Troškovi prodane robe		194.158	238.160
	c) Ostali vanjski troškovi		14.967.446	11.784.755
	<b>Troškovi osoblja (a+b+c)</b>		<b>18.862.035</b>	<b>18.595.024</b>
3.	a) Neto plaće i nadnice		12.261.131	12.238.647
	b) Troškovi poreza i doprinosi iz plaće		3.950.341	3.902.409
	c) Doprinosi na plaće		2.450.563	2.453.968
4.	<b>Amortizacija</b>		<b>1.536.045</b>	<b>1.425.741</b>
5.	<b>Ostali troškovi</b>		<b>3.186.004</b>	<b>3.090.008</b>

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Tek broj bilj.	IZNOS	
			Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1.	2.	3.	4.	5.
	<b>Vrijednosno usklađivanje ( a + b )</b>		472.401	207.059
6.	a) vrijednosno usklađivanje dugotrajne imovine (osim financijske imovine)			
	b) vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)		472.401	207.059
	<b>Rezerviranja</b>		631.933	575.188
	a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obaveze		631.933	575.188
	b) Rezerviranja za porezne obveze			
7.	c) Rezerviranja za započete sudske sporove		0	0
	d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatštava			
	e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima			
	f) Druga rezerviranja			
8.	<b>Ostali poslovni rashodi</b>		115.159	80.148
<b>III.</b>	<b>FINANCIJSKI PRIHODI (1 do 5)</b>		<b>69.576</b>	<b>46.500</b>
1.	Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe			
2.	Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom			
3.	Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe			
4.	Ostali prihodi s osnova kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe			
5.	Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe			
6.	Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova		11.880	5.116
7.	Ostali prihodi s osnove kamata		57.527	41.130
8.	Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		169	254
9.	Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine			
10.	Ostali financijski prihodi			
<b>IV.</b>	<b>FINANCIJSKI RASHODI (1 do 4)</b>		<b>19.080</b>	<b>17.110</b>
1.	Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe			
2.	Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe			
3.	Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		19.053	17.047
4.	Tečajne razlike i drugi rashodi		27	63



Redni broj	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	IZNOS	
			Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1.	2.	3.	4.	5.
5.	Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine			
6.	Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)			
7.	Ostali financijski rashodi			
V.	UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM			
VI.	UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA			
VII.	UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		0	0
VIII.	UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		0	0
IX.	UKUPNI PRIHODI (I + III)		53.766.847	49.445.911
X.	UKUPNI RASHODI (II + IV)		53.581.934	49.629.354
XI.	DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		184.913	-383.443
1.	Dobit prije oporezivanja		184.913	
2.	Gubitak prije oporezivanja		0	-383.443
XII.	POREZ NA DOBIT		131.473	11.510
Redni broj	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1.	2.	3.	4.	5.
XIII.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		53.440	-371.934
1.	Dobit razdoblja		53.440	
2.	Gubitak razdoblja			-371.934

PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSF-a samo ako ima prekinuto poslovanje)

XIV.	DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA			
1.	Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja			
2.	Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja			
XV.	POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA			
1.	Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje			

UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik primjene MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)

XVI	<b>DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b>			
1.	Dobit prije oporezivanja			
2.	Gubitak prije oporezivanja			
XVII	<b>POREZ NA DOBIT:</b>			
XVIII	<b>DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>			
1.	Dobit razdoblja			
2.	Gubitak razdoblja			

DODATAK RDG-u- (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)

XIX	<b>DOBITAK ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>			
1.	Pripisan imateljima kapitala matice			
2.	Pripisan manjinskom (nekonsolidirajućem) interesu			

U \_\_ Velikoj Gorici \_\_ 18.05.2021.



Zakonni predstavnik  
poduzetnika

PREDSJEDNIK UPRAVE JIRICA MIHALJ

ČLAN UPRAVE MARIJO ŠPURIĆ

*Jirica Mihalj*

*[Signature]*